

מדינת ישראל - משרד הבריאות
ועדת מכרזים מרכזית לשרותים וטובין

בקשה 20205: פטור לספק יחיד עבור רכישת כרטיסי חנייה חד יומי מרפאת הארבעה

נושא לדיון: 40,481

בישיבה שהתקיימה בתאריך: 22.3.23

החלטת ועדה

בהסתמך על מכתבו של מר ניר נדב, ראש ענף נכסים ולוגיסטיקה, מאשרת הוועדה התקשרות עם חניון גבעון עבור שירותי חניה לעובדי מרפאת הארבעה ת"א.

חניון גבעון הינו חניון תת קרקעי הממוקם בבניין מרפאת הארבעה ת"א.

בהתאם להחלטה עקרונית שניתנה על ידי ועדת המכרזים בנושא חניות ביום 14.11.22, חניון תת קרקעי בבניין המשמש את עובדי המשרד מהווה ספק יחיד.

בשל האמור, מאשרת הוועדה את ההתקשרות עם חניון גבעון לרכישת שירותי חניה עבור עובדי מרפאת הארבעה בת"א.

החלטה זו בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

הוועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לתקנה 3א. ולא התקבלו השגות

היקף ההתקשרות: 93,312 ₪ כולל מע"מ בהתאם להצעת המחיר המצורפת להחלטה: 1152 קופוני חניה יומי - 81 ₪ - סה"כ 93,312 ₪ כולל מע"מ לשנה (עלות קופון יומי 90 ₪ כולל מע"מ - 10% הנחה).

היחידה מציינת כי בעבר הם נדרשו לרכש של מנויים קבועים אולם בשל תחלופת כח אדם לא נדרש יותר לרכוש מנויים יומיים.

תקופת ההתקשרות: 22.3.23 - 31.12.23

תקנה תקציבית: 24.40.09.10

ח.פ: 514422542

תקציב המשכי:

- לא נדרש אישור ועדת חריגים.
- נדרש אישור של ועדת חריגים.
- נדרש אישור של סגן בכיר לחשב הכללי.
- בהתאם להוראת תכ"ס ה-1.2.2.3 הנחיות לביצוע התקציב המשכי בשנת 2023 בתוקף מיום 1/1/2023, חשב/סגן חשב מאשר התקשרות זו מכח סעיף 3.2 להוראה, תת סעיף: 3.1.1.

חתימות:

שירה ארנון

רו"ח שירה אשר

עו"ד אביטל וינר אומן

אורית אפרתי לב, יו"ר

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת מכרזים מרכזית לשרותים וטובין

פרטיכל מס' 7/22 שהתקיימה בתאריך 19/10/22 בירושלים

נושא: חניות במשרד הבריאות

החלטת ועדה

בתאריך 19.10.22 קיימה וועדת המכרזים דיון עקרוני בנושא התקשרות עם חניונים עבור עובדי משרד הבריאות באתרים השונים.

בהתאם לכך הוחלט כמפורט:

בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים

1. חניות המצויות מתחת למבנה.
 2. חניות צמודות למבנה או נמצאות במרחק של עד 300 מטר מהיציאה לחניון ועד לשעון ההחתמה מהווה בנסיבות העניין ספק יחיד.
- ככל שבטוח 300 המטרים ימצא יותר מחניון אחד – יקבע הליך בהתאם לתקנות חובת המכרזים.

עבור התקשרויות במרחק שעולה על 300 מטר מיציאת החניון ועד לשעון ההחתמה - יקבע הליך בהתאם לתקנות חובת המכרזים.

חתימות:

שירה ארנון רו"ח חסן אסמעיל עו"ד אביבית צמח רוס אורית אפרתי לב, יו"ר



יום ראשון 04 דצמבר 2022

לכבוד

ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

באמצעות מערכת מטמון

הנדון: בקשה לפטור ספק יחיד מס' 2025 - שרותי חנייה מרפאת הארבעה ת"א – מענה לפנייתכם

סימוכין: הערתכם במערכת מיום 4.12.2022

- בהמשך לבקשתכם לקבלת הסבר בדבר עליית תעריפי החניה בחניון "גבעון", להלן תגובתנו:
1. במהלך חודש אוקטובר, פנינו לספק לקבלת הצעת מחיר עדכנית לשנת 2023, עבור מנויים חודשיים ועבור כרטיסי חניה חד יומיים. הצעת המחיר שהתקבלה, כללה עליית תעריפים של כ-50% במחיר המנוי החודשי, ועלייה של כ-30% במחירי כרטיסי החניה החד יומיים.
 2. בהמשך לכך, פנינו להנהלת החניון בבקשה להפחתת התעריף. לצערנו, נענינו בשלילה. לעניין זה אנא ראו מכתבנו בנספח א', ותגובת הספק בנספח ב'.
 3. נוכח האמור, החלטנו לספק לעובדים כרטיסי חניה חד יומיים בלבד, על מנת לחסוך בעלויות, גם עבור העובדים המועסקים בהיקף של שלושה ימי עבודה בשבוע ומעלה.
 4. למיטב הבנתנו, העלייה בתעריפים נובעת מהתייקרות כוללת בכל האזור בו שוכנת המרפאה, מרכז עסקים ראשי במרכז העיר תל אביב. כמו כן, ישנו ביקוש גבוה לשירותי חניה באזור זה.
 5. אציין כי במרפאה נוספת שלנו באזור סמוך (רח' המסגר בת"א), גם ישנה עלייה ניכרת בשירותי החניה. מבדיקתנו בחניונים סמוכים באזור, עולה כי עליית התעריפים הינה בכל האזור, בקרב כלל ספקי שירותי החניה.

בברכה

ניר נדב

ראש ענף נכסים ולוגיסטיקה